



# ➤ Contrôle Technique de Construction

**APAVE INDIAN OCEAN** votre partenaire privilégié pour :

- Prévenir les risques et aléas techniques ;
- Assurer la solidité et la fiabilité de vos bâtiments ;
- Garantir que vos constructions sont effectuées dans le respect des règles de l'art

Un défaut de conception ou d'exécution peut avoir des conséquences majeures sur la solidité d'une construction, la sécurité des futurs occupants, l'accessibilité aux personnes handicapées ou encore sur sa performance énergétique, entre autres...

## CE QU'APAVE VOUS PROPOSE EN MATIÈRE DE CONTRÔLE TECHNIQUE DE CONSTRUCTION :

### **Bâtiment, Génie Civil et Infrastructure**

- Évaluation de la solidité des ouvrages et de leurs équipements (dont les contrôles nécessaires pour l'obtention de la garantie décennale Dommage Ouvrage)
- Évaluation de la sécurité des personnes et accès aux handicapés
- Sécurité des ascenseurs

### **Vérification et Inspection en tant que tierce partie indépendante des aspects :**

- Sécurité incendie et solidité
- Fonctionnement des installations
- Isolation acoustique
- Isolation thermique et économie d'énergie

### **Vérification et inspection pendant les phases de conception, de réalisation et de réception**

### **Vérifications techniques :**

- Equipement de sécurité incendie
- Plomberie et Ventilation

### **Coordination sécurité et prévention santé sur les chantiers de construction**

### **Diagnostic santé dans les bâtiments :**

- Risques amiante
- Risques légionnelle
- Risques plomb

## LA MÉTHODOLOGIE APAVE

1. Évaluation de l'étendue de la prestation (à travers une étude documentaire ou autres informations obtenues du client)
2. Soumission de l'offre se basant sur les informations recueillies lors de l'analyse de besoin
3. Au moment de l'acceptation de l'offre, une étude documentaire est faite à partir des éléments fournis par l'entreprise
4. Rédaction d'un rapport détaillé concernant l'étude de la conception du projet
5. Inspections/Investigations sur le terrain
6. Pendant les différentes phases de la construction, rédaction de plusieurs rapports de visites de chantier qui comprennent les relevés des anomalies ou non-conformités identifiées en se basant sur les réglementations locales et/ou Européennes et des recommandations d'amélioration
7. Rédaction d'un rapport final à la réception du projet

## NOS RÉFÉRENCES CLIENTS

- Villas Natureva
- Choisy-les-Bains